

WebReal

IMMOBILIENMARKETING
SOFTWARE

Über **WebReal**

WebReal ist ein Produkt der ERESNET GmbH und ist die verbreitetste Immobilienvermarktungssoftware Österreichs.

Als zentrales Schaltpult für Immobilienvermarktung ermöglicht die Software eine einfache und effiziente Immobilienverwaltung und -vermarktung. WebReal unterstützt die Beziehungsarbeit zu Interessenten, Käufern und Abgebern. Die Software WebReal bedienen Sie bequem lokal auf Ihrem Computer. Daten speichern wir zentral, um das Risiko eines Datenverlustes zu reduzieren.

Abhängig von den individuellen Anforderungen unserer Kunden, haben wir unterschiedliche Produktstufen entwickelt. So bieten wir jedem Kunden eine maßgeschneiderte Lösung zur Optimierung und Vereinfachung der Marketingprozesse.

Über standardisierte Schnittstellen (OpenImmo, OpenData) ermöglicht WebReal einen unkomplizierten Export der Immobilien, sowie eine softwareübergreifende Zusammenarbeit mit anderen Immobilienvermarktern über die automatisierte Mega aMeta Funktion.



-  **IMMOBILIEN.NET**
Österreichs größte Immobilienplattform
-  **FindMyHome.at**
Die Immobilienwebsite
-  **wohnet.at**
- derStandard.at/Immobilien
-  **Salzburger Nachrichten**
-  **Raiffeisen** www.wohnen-is-suedtirol.at
-  **wiener-immobilien.at**
Hier ist Wien zuhause
- IMMOREAL.it**  **immobiliare.it**
- IMMO**  **IMMOWEB**
Immobilien in Südtirol



unterstützt von:
 BKV (B & K Verlagsgesellschaft),
 immoads.at, laendleimmo.at,
 immo.tt.com, immoagent.at,
 freeimmo.at, etc...

WebReal

Softwareversionen

LIGHT

CLASSIC

PREMIUM

GOLD

Monatliche Lizenz

€ 29,- *

€ 79,-

€ 119,-

€ 199,-

Setup Kosten



einmalig € 199,-

einmalig € 399,-

einmalig € 599,-

einmalig € 999,-


Immobilien

	Insertion	250	unbegrenzt	unbegrenzt
Objekte aktiv				
Objekte im Archiv	✓	✓	✓	✓
Bilder pro Immobilie	5	80	unbegrenzt	unbegrenzt
Video pro Immobilie			✓	✓
Dokumentenablage	✗	✗	✓	✓

Dokumente

Exposéerstellung	✗	✓	✓	✓
Sytstemvorlagen	✗	✓	✓	✓
Individuelle Vorlagen	✗		5	50

Kontakte

Betreuer (Mitarbeiter zur Ansicht)		✓	✓	✓
Interessenten	✗	500	unbegrenzt	unbegrenzt
Abgeber, sonstige Kontakte	✗		unbegrenzt	unbegrenzt
Suchprofil pro Interessent	✗	1	3	5
Autosuchprofil	✗	✓	✓	✓
Immobilien-Zuordnungen	✗	✓	✓	✓
Anfragen	✗	✗	✓	✓

*€ 0,- bei Insertionsvertrag mit IMMOBILIEN.NET

✓ inkludiert

✗ nicht möglich

 Zusatzmodul

WebReal

Softwareversionen

LIGHT

CLASSIC

PREMIUM

GOLD

Monatliche Lizenz

€ 29,- *

€ 79,-

€ 119,-

€ 199,-

Setup Kosten

einmalig € 199,-

einmalig € 399,-

einmalig € 599,-

einmalig € 999,-

Aktivitäten, Team-Kalender



Outlook Anbindung E-Mail



Export & Schnittstellen

Export Standard



Mega aMeta Netzwerk



Zeitungsinserat buchen



Export Premium



OpenImmo Export (1.000 Objekte, 5 Pakete)



Facebook Export



Immobilien Datenbank für Website



OpenData Export zur Website



Verwaltung

Mehrere Benutzer mit Berechtigungen



Inkludierte Benutzer

1

1

3

7

Mehrfachinstallation



Sprachen

Inkludierte Sprachen

1

1

1

2

Mehrsprachigkeit



*€ 0,- bei Insertionsvertrag mit IMMOBILIEN.NET

inkludiert

nicht möglich

Zusatzmodul

Was kann **WebReal**?

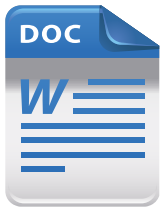


Verwaltung Ihrer Objekte

In WebReal verwalten Sie Ihre Objekte in übersichtlichen Masken mit einer Vielzahl an Eingabe- und Auswahlfeldern. Aussagekräftige Bilder, Videos, Grundrisse und Energieausweis ermöglichen Ihnen eine optimale Präsentation Ihrer Objekte.

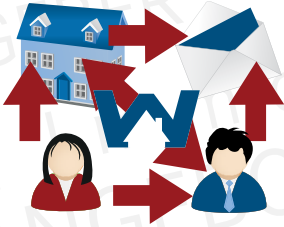
Vermarktung Ihrer Immobilien

Bewerben Sie Ihre Immobilien auf verschiedenen Internetportalen, Facebook oder in Zeitungen, auf Ihrer eigenen Website und im Mega aMeta-Netzwerk einfach per Knopfdruck, ohne die Objekte mehrfach eingeben zu müssen.



Exposées, Vorlagen und Dokumente

Im Handumdrehen rufen Sie Exposées, Angebote, Besichtigungsscheine uvm. in Ihrem Unternehmensdesign ab. Auf Wunsch gestalten Sie Ihre ganz individuellen Vorlagen.



Automatischer Eingang von Anfragen

Anfragen von IMMOBILIEN.NET, WIENER-IMMO.AT sowie allen weiteren kompatiblen Portalen gelangen ebenso automatisch in WebReal wie auch Anfragen über Ihre individuelle Website. Mit wenigen Mausklicks wandeln Sie diese Anfragen in Interessenten um, erstellen personalisierte Angebote und verschicken diese einfach per E-Mail.

Verwaltung Ihrer Kontakte

All Ihre Kontakte – Interessenten, Abgeber, Mitarbeiter und sonstige Kontakte – sind in WebReal strukturiert abgelegt. Mithilfe der Suchprofile findet WebReal automatisch die passenden Immobilien zu Ihren Interessenten und umgekehrt.



Mehrsprachigkeit

Bewerben Sie mithilfe von WebReal Ihre Immobilien in mehreren Sprachen ohne viel Mehraufwand!



Web: www.webreal.at

Email: info@webreal.at

Telefon: +43 (0)1 / 586 58 28